

15. Maj 2023

Klima og Byudvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen

Indre By

Camilla van Deurs
Stadsarkitekt



Indre By dilemmaet



Hovedstad



Boligkvarter

Byen udvikles kontinuerligt









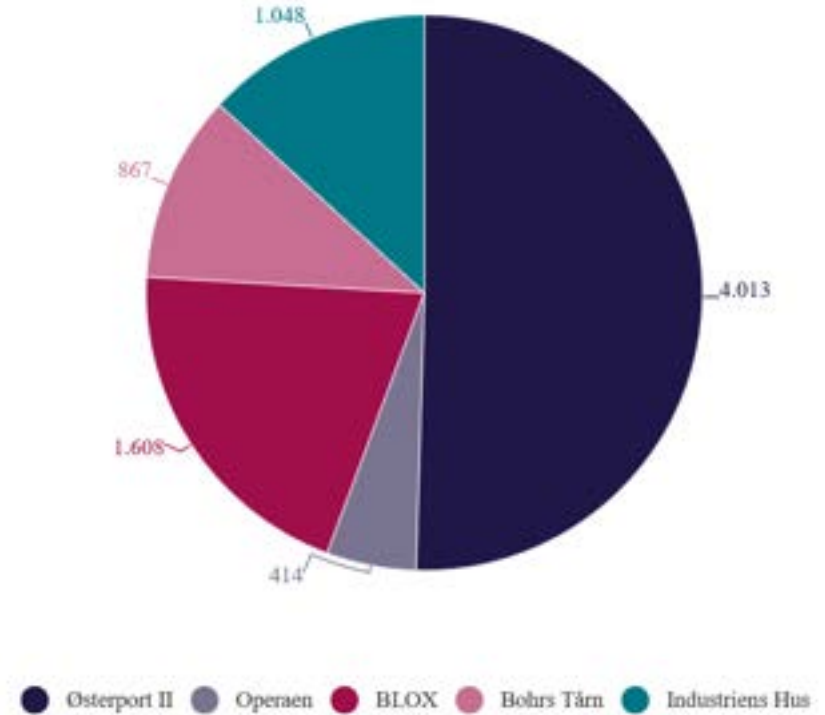
Østerport II er kåret til Københavns grimmeste bygning: »Det ligner Dødsstjernens HR-kontor«

8.000 Berlingske-læsere har deltaget i afstemningen om Københavns grimmeste bygning. Med lidt over halvdelen af stemmerne er valget faldet på Østerport II - det omstridte byggeri ved Østerport Station.

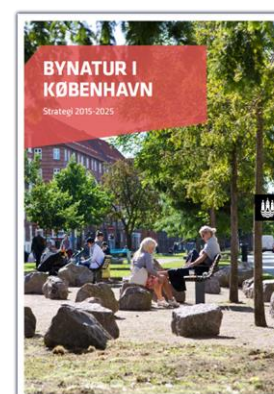
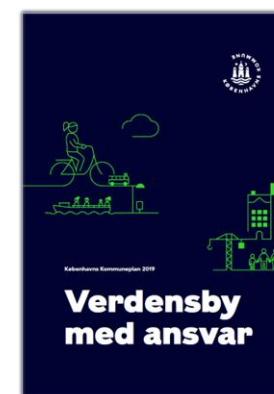
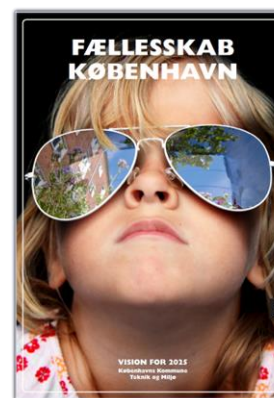
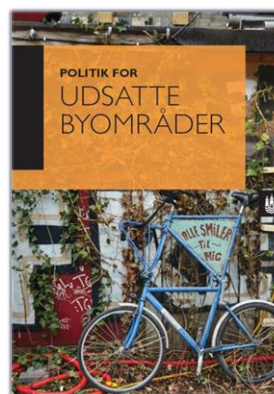
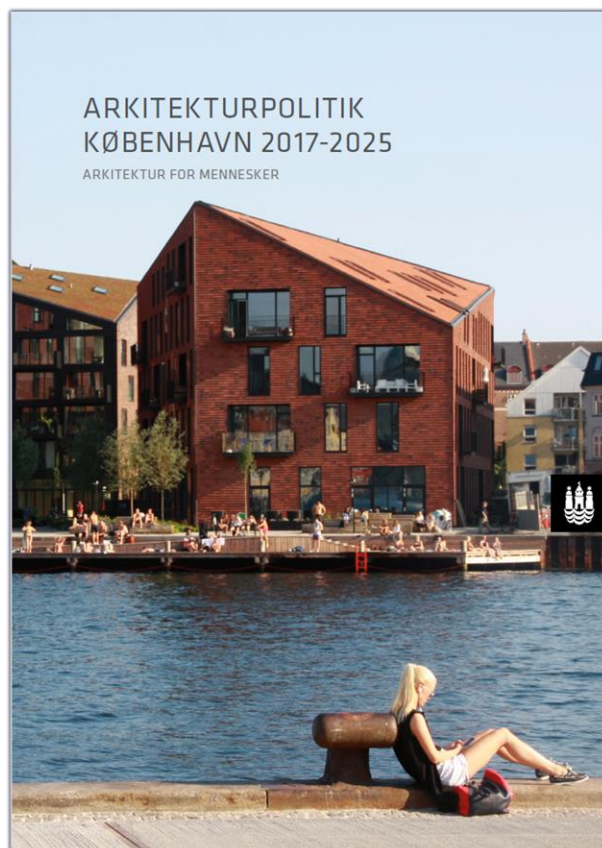


København 2. Bygning, der ligner det indre af Dødsstjerne Station.
Foto: © AP Photo/Mark

Sådan fordeler stemmerne sig



Politiker, strategier og retningslinjer for byudvikling i København



STAT

Planloven

Naturfredningsloven

Vejloven

Fortidsmindebeskyttelse

Almenboligloven

Mfl.



Bygningsreglementet BR18

KOMMUNE

Kommuneplanen

Politikker: Arkitekturpolitik, Fællesskab Kbh, Træpolitik

Strategier: Cykelstrategi, Bynatur, Skybrudshåndtering, RAP24

Retningslinjer & administrationsgrundlag: PladsVejPark, begrønningsværktøj, Tagboliger

Områdeplaner/Byfornyelse

Lokalplaner



Byggetilladelser

ARKITEKTURPOLITIK KØBENHAVN 2017-2015

ARKITEKTUR FOR MENNESKER



**SAMMEN
OM BYEN**

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

ARKITEKTUR DER FORTÆLLER

- #1 Skab ny arkitektur med afsæt i Københavns egenart
- #2 Byg videre på lokal egenart, så det styrker forskelligheden og det unikke
- #3 Respekter eksisterende kulturværdier i bymiljøer, bygninger og byrum



BYGGET TIL KØBENHAVNERLIV

#4 Udform bygninger og byrum med mennesket i centrum

#5 Prioriter en blandet by med variation i bygnings- og boligmasse

#6 Udform bygninger og byrum med plads til fællesskaber og borgerinitiativer



ANSVARLIGT DESIGNET

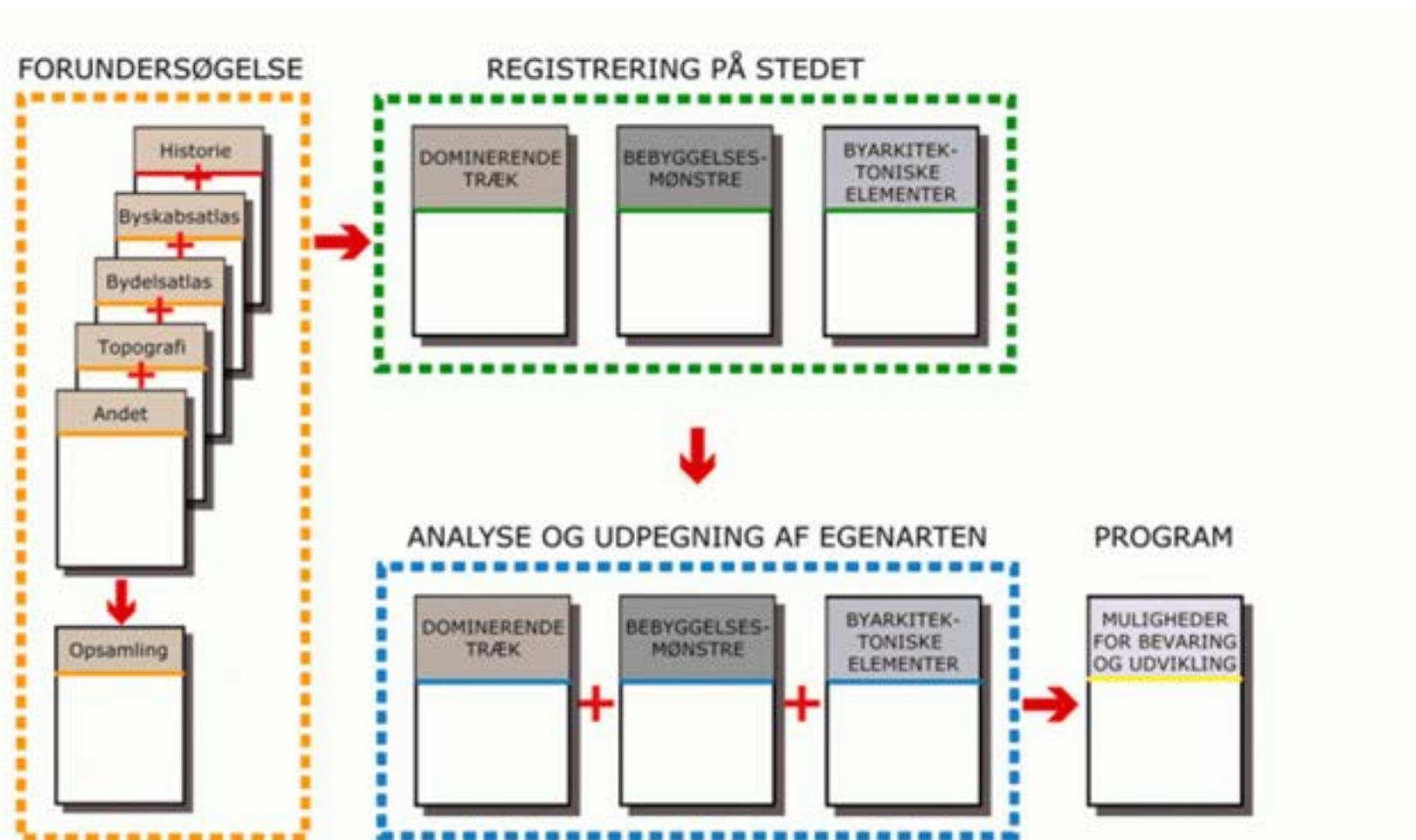
#7 Styrk bykvaliteten gennem klimatilpasning og energioptimering

#8 Skab fysiske rammer, der bidrager til ressourceoptimering

#9 Design robuste bygninger og byrum, der giver langsigtet værdi



Egenarts analyse



Kortlægning Egenart og kulturarv



2019 De Klædebo Kvarter med Vor Frue Kirke, øst side af byen samt østparten og Sønderhavnen

Kvarterer i Middeltalderbyen

Middeltalderbyen har mange gennemgående træk, blandt dem strøgvisse gader, stejle stier og bygningstyper, bebyggelse af træ og mursten og den karakteristiske arkitektur i gotisk og renæssancestil. Der er ikke alle steder, hvor alle disse træk er til stede. Mange af de mest karakteristiske kvarterer er derfor opstået som følge af forskellige forhold, som blandt andet er: den geografiske placering, den økonomiske udvikling og den politiske situation.

Historiske kvarterer, der har udviklet sig som følge af forskellige forhold, som blandt andet er: den geografiske placering, den økonomiske udvikling og den politiske situation. Disse kvarterer har ofte en unik karakter og er derfor værdifulde kulturarv.



Kortlægning af kvartalerne i Middeltalderbyen

Fæstningsringen og byportene

Fæstningsringen omkring Middeltalderbyen byggede i 1650-tallet omkring Slotsholmen og de to hovedgader, Nørregade og Søndergade. Byens gamle kerne blev omgivet af fæstningsvæge og bastioner. Byportene var vigtige for handelen og kommunikationen med omverdenen. De blev bygget i mur og sten og havde ofte en imponerende arkitektur.

I 1650 og 1700-tallet blev København bebyggelse omgivet af fæstningsvæge og bastioner. Byens gamle kerne blev omgivet af fæstningsvæge og bastioner. Byportene var vigtige for handelen og kommunikationen med omverdenen. De blev bygget i mur og sten og havde ofte en imponerende arkitektur.



Illustration af en gade i København i 1700-tallet



Københavns bybrande og bombardementet

I 1728 og igen i 1795 blev København ramt af to store bybrande. I 1728 brændte den gamle bybrandebrænde af København. I 1795 brændte den gamle bybrandebrænde af København. Disse brande havde store konsekvenser for byens udvikling og arkitektur.

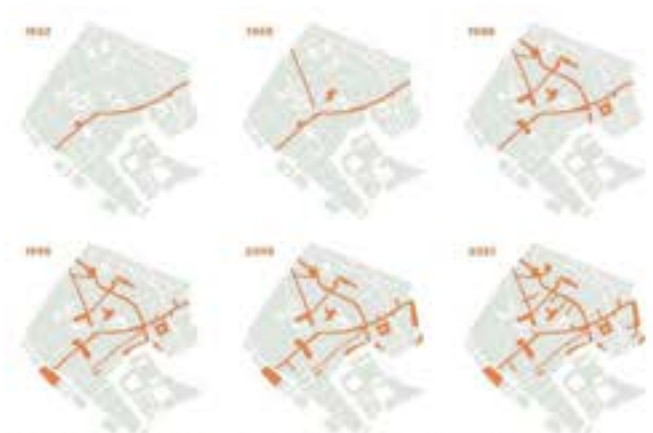
I 1728 og igen i 1795 blev København ramt af to store bybrande. I 1728 brændte den gamle bybrandebrænde af København. I 1795 brændte den gamle bybrandebrænde af København. Disse brande havde store konsekvenser for byens udvikling og arkitektur.



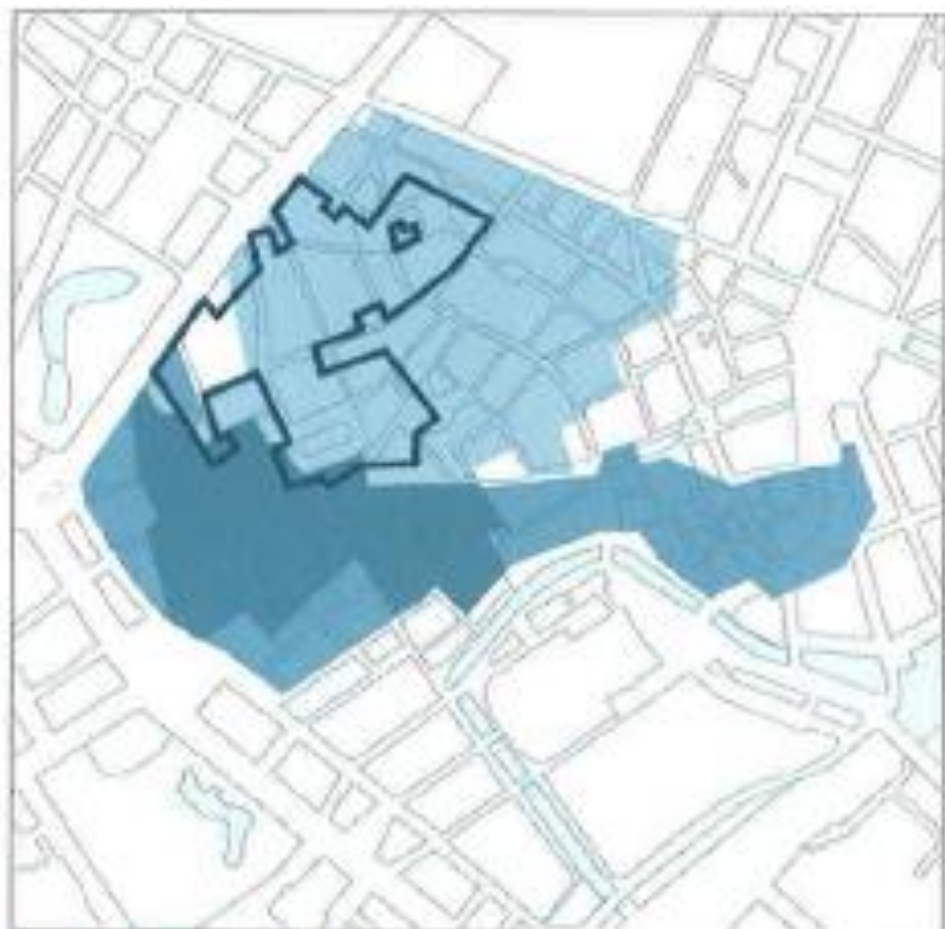
Kortlægning af bybrandene og bombardementet



Markedsstand i front af Vor Frue Kirke i København



Udviklingen i Københavns byplanlægning 1650-2000



De store bybrandes udbredelse

- Ødelagt i 1728
- Ødelagt i 1795
- Ødelagt af begge brande
- Område ramt under bombardementet i 1807

Kilde:

Byskabsatlas København, 2003

Københavns Kommune







An aerial photograph of a city street, likely in Copenhagen, Denmark. The street is wide and paved, with a circular green area in the center. The surrounding buildings are multi-story, with various roof colors and architectural styles. The text "Dansk arkitekturs begyndelse og grundlæggelsen af Det Kongelige Danske Kunstakademi" is overlaid in white, bold font on the left side of the image. The year "1754" is overlaid in white, bold font on the bottom right side of the image.

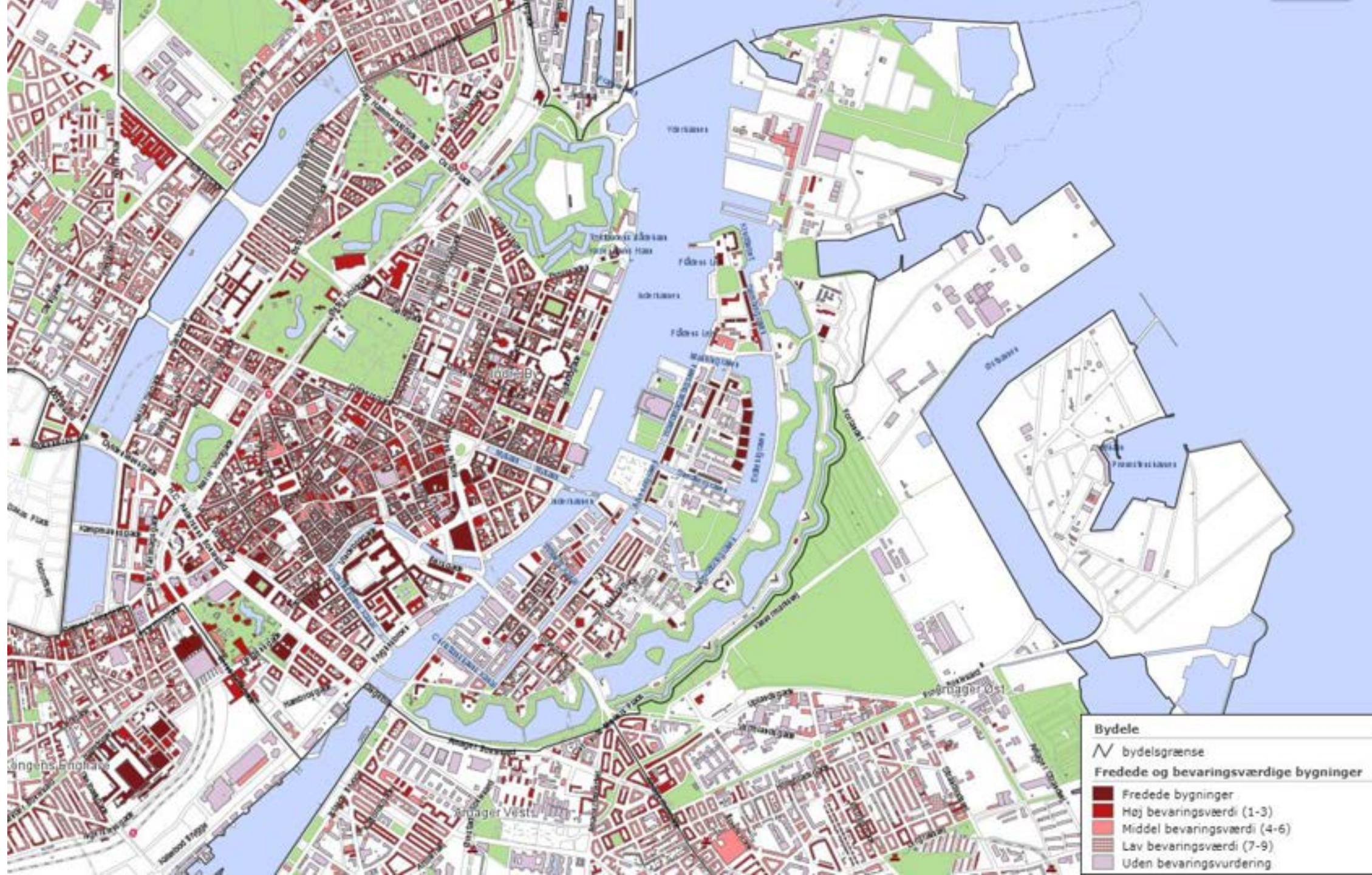
Dansk arkitekturs begyndelse og grundlæggelsen af Det Kongelige Danske Kunstakademi

1754

Klassicistiske genopbygning

KONGENS NYTORV 3-5
HARSDORFFS HUS
1779-80





Bevaringsmæssige sammenhænge

Oversigt over dominerende træk:

1. Kvartalerne
2. Gadenettet
3. Fikspunkterne
4. Byen og vandet
5. Den grønne ring
6. Slotsbolten
7. Søerne



Kvartalerne



Gadenettet



Fikspunkterne

Beskrivelse af de dominerende træk findes på siderne 12-25.

Byen og vandet



Den grønne ring



Slotsbolten



Søerne



Oversigt over boligkvartererne, mål 1:30.000

Indre By:

1. Hvidtønderne
2. Gammelholm
3. Fyrdølerne
4. Nyboder m.m.
5. Nørrebrokvarteret
6. Kvartaler ved Sæsteborggade
7. Kvartaler ved Nyropsgade
8. Rytmesterkvarteret
9. Kommunehospitalet
10. Kastellet
11. Karstoftkvarterne

Christianshavn:

12. Det planlagte Christianshavn
13. Holmen
14. Christiansø



Beskrivelse af boligkvartererne findes på siderne 26-44.

Oversigt over byarkitektoniske elementer, mål 1:30.000

1. Hvidtønderne
2. Strøget
3. Frederiksborggade
4. Torvegade
5. Strømgade
6. Christianshavns Hvidgade
7. Tæve- og pladsen
8. Kanalerne
9. Byens skær
10. Kongens Have
11. Byens skæbne rum (ikke markeret på illustrationen)

Beskrivelse af de byarkitektoniske elementer findes på siderne 45-68.

Christianshavns kanaler er et byarkitektonisk element. Her ses Christians Kirke fra Østergades over Vandet.



Frederiksstaden og Marmorkirken



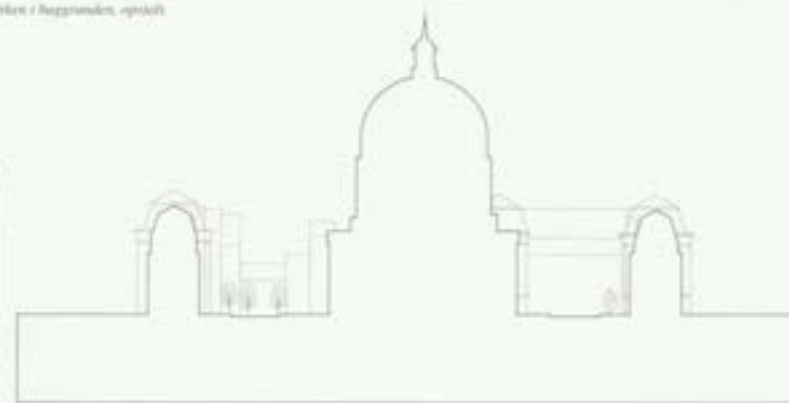
Frederiksstaden, bebyggelsesmønster, mål 1:7.500.



Amalienberg Slotsplads med Marmorkirken i baggrunden, optaget



Marmorkirken lukker Frederikstades gaderum.



Marmorkirken, principplan.

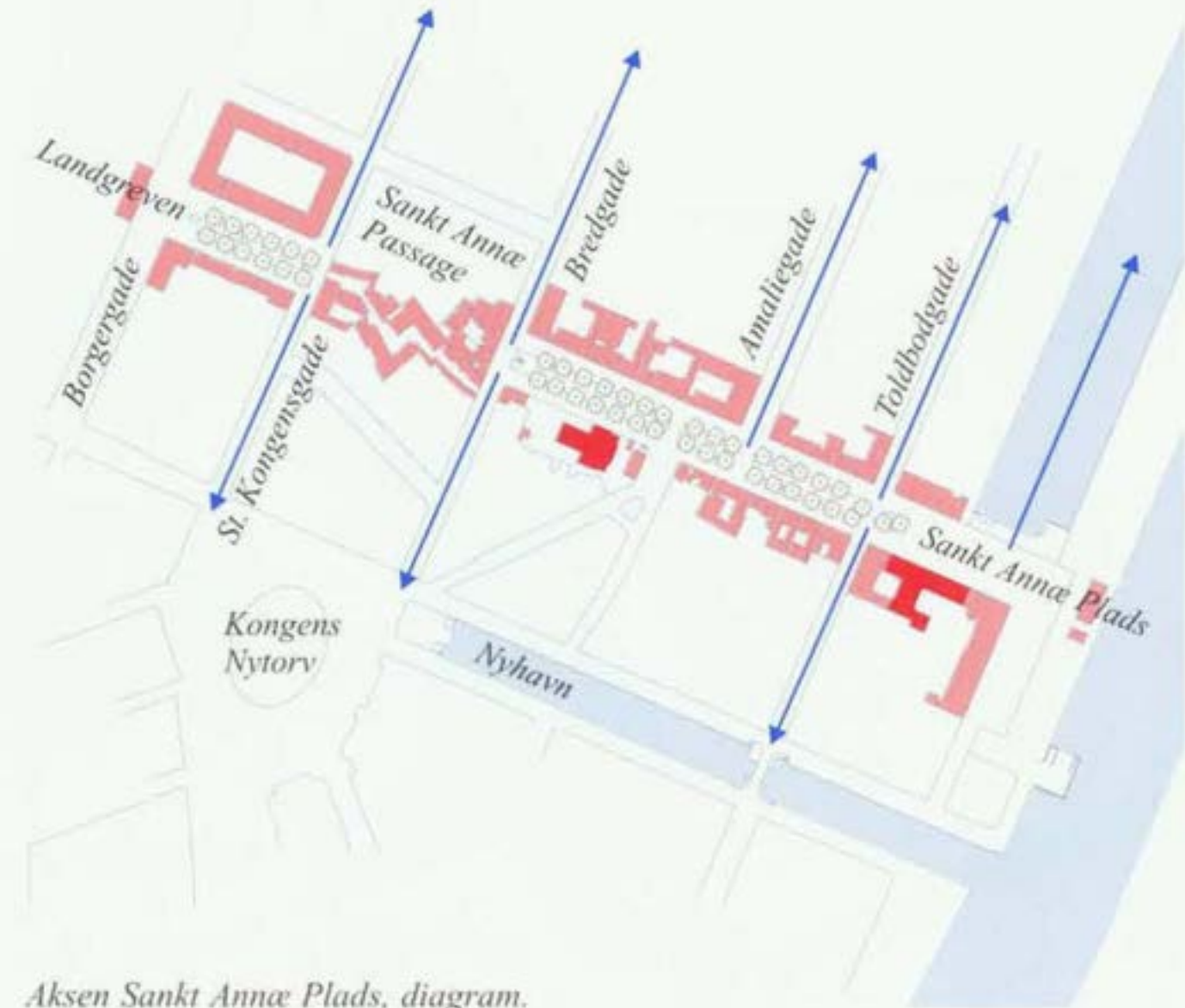
Amalienberg Slotsplads, set med nord vest. I baggrunden Marmorkirken.

"De engelske søldehuse", Tidløstgade 71-80.





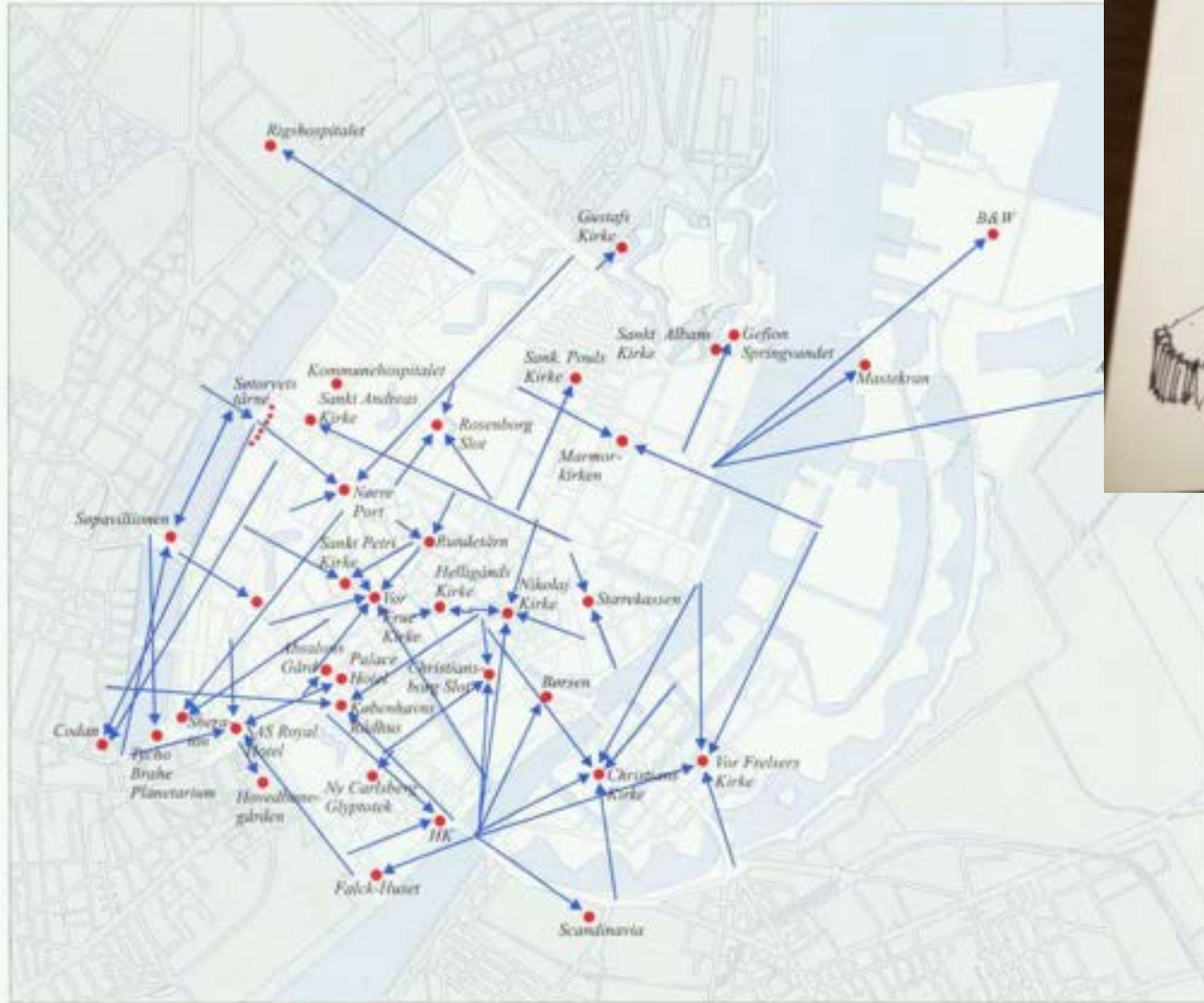
The Copenhagen Media Center, Jarvis Lawson



Aksen Sankt Annæ Plads, diagram.

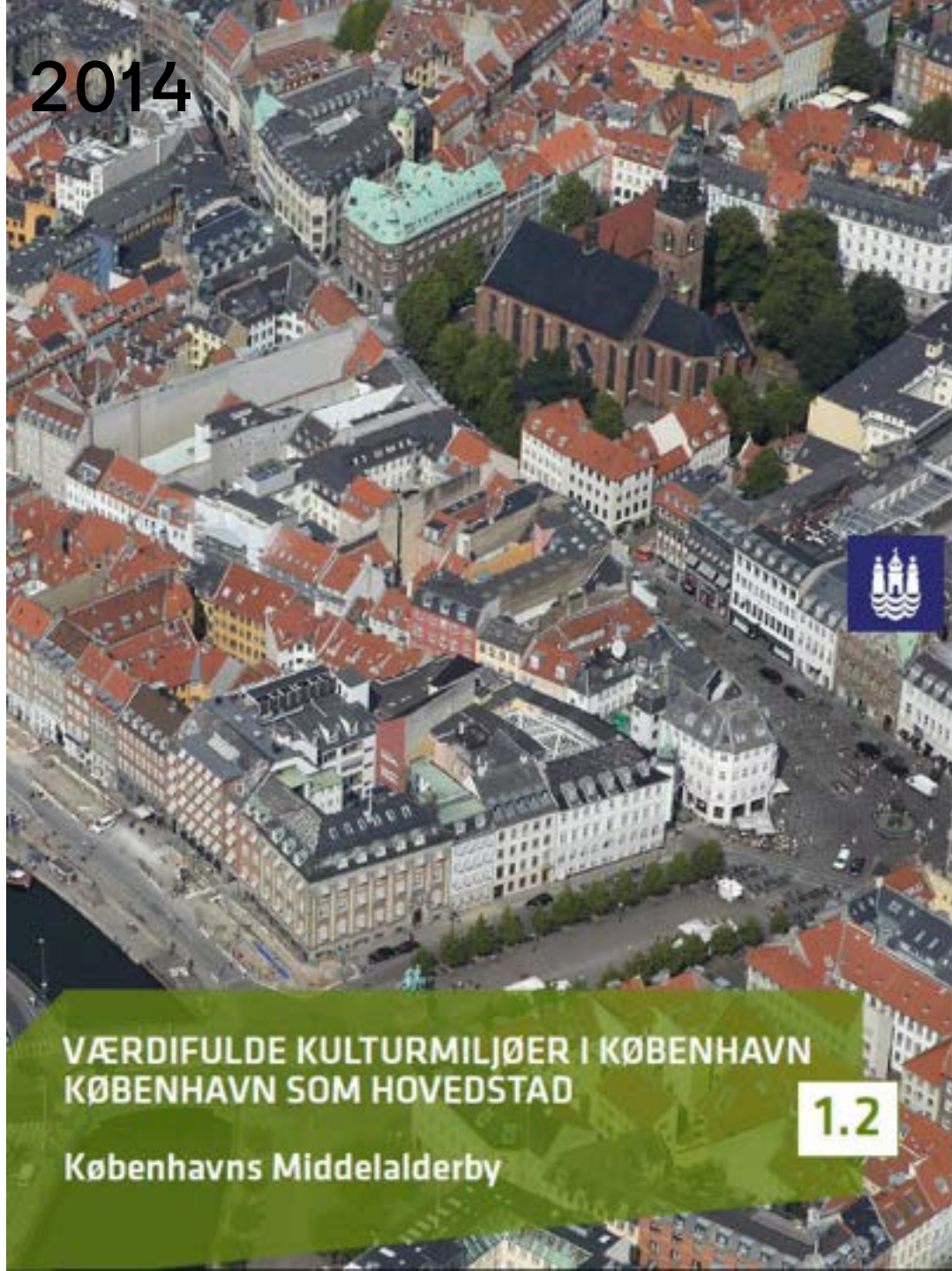


Byens tårne og spir



Byens fikspunkter, dominerende træk
mål 1:30.000.

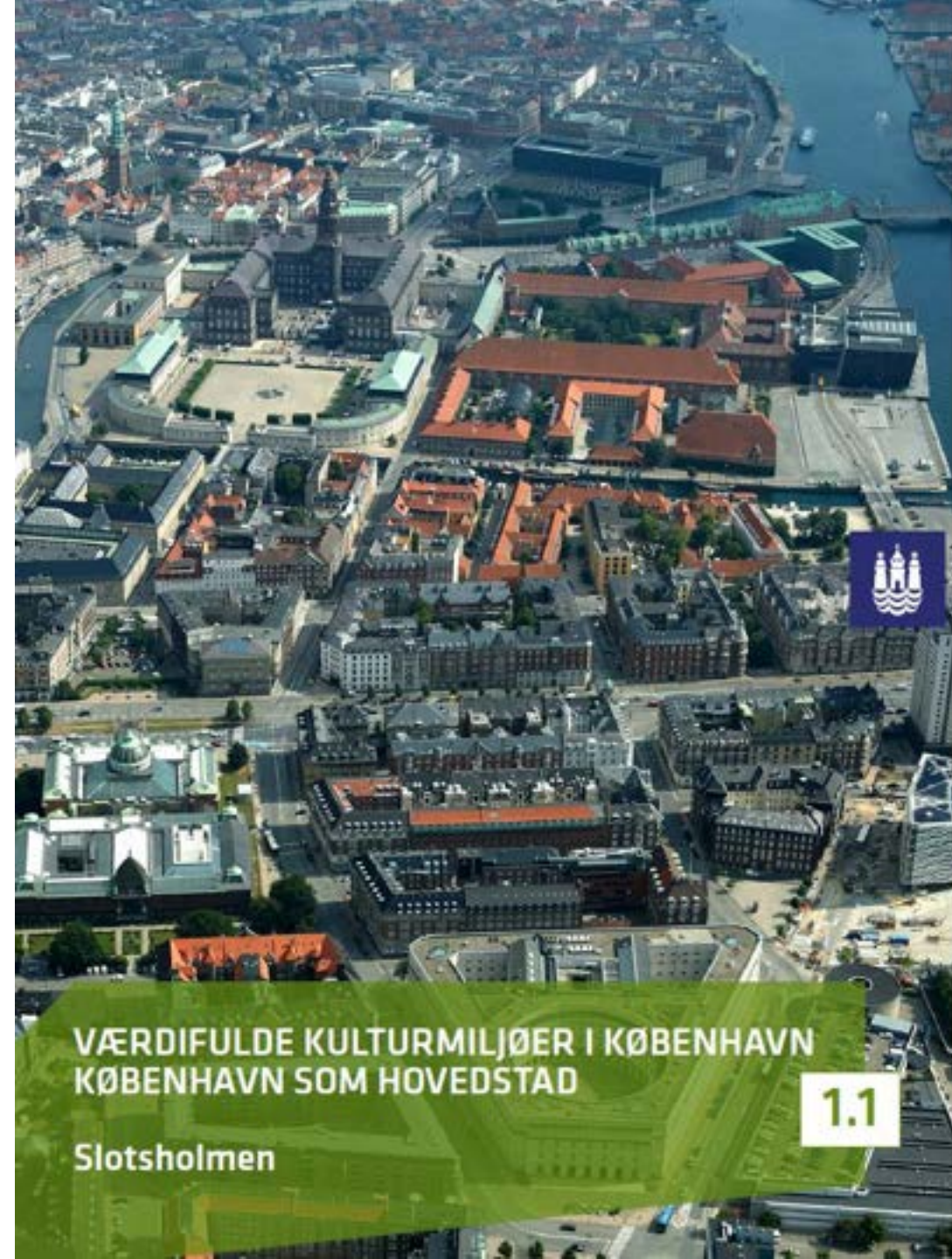
2014



VÆRDIFULDE KULTURMILJØER I KØBENHAVN
KØBENHAVN SOM HOVEDSTAD

1.2

Københavns Middelalderby



VÆRDIFULDE KULTURMILJØER I KØBENHAVN
KØBENHAVN SOM HOVEDSTAD

1.1

Slotsholmen





SAMFUND - 22. okt. 2021 - 18:13 | Opdateret 21. okt. 2021 - 20:13

Se listen: Disse københavnske bygninger skal rives ned – hvis ikke politikere smider 'A-bomben'

ANDERS MALLING BECK

KØBENHAVN

De københavnske politikere har besluttet et forløb med nedrivning af denne bygning på Amagertorvsplads, som spærrer området rundt ned. Foto: Ka... [Via more](#)Albertslund
Kommune

Albertslund Kommune søger
ENHEDSLEDER FOR PLAN, BYG & MILJØ

GENTOR
Gør Godt. Løber de Andre.

Læs mere



Nye og gamle etageejendomme ligger smalt sammen og rindes som en anden sø. De er træde

KOMMUNALVALG 2023

En række af Københavns overlevende byhuse er truet af nedrivning

I over 100 år har der været plads til de små byhuse, der har overlevet byudviklingen. Nu ønskes en række af dem revet ned. Om det får lov at ske, følger politikerne på rådhuset.

For kommentar

► AUTOMATISK OPLÆSNING

Det er huse med historie. De fortæller om en by, der er vokset og blevet større. Hvor naboen er skudt i vejret, og de selv står tilbage som et minde om det, der var.

Det Kongelige
Akademi

Instituttleder
til Institut for Visuelt Design



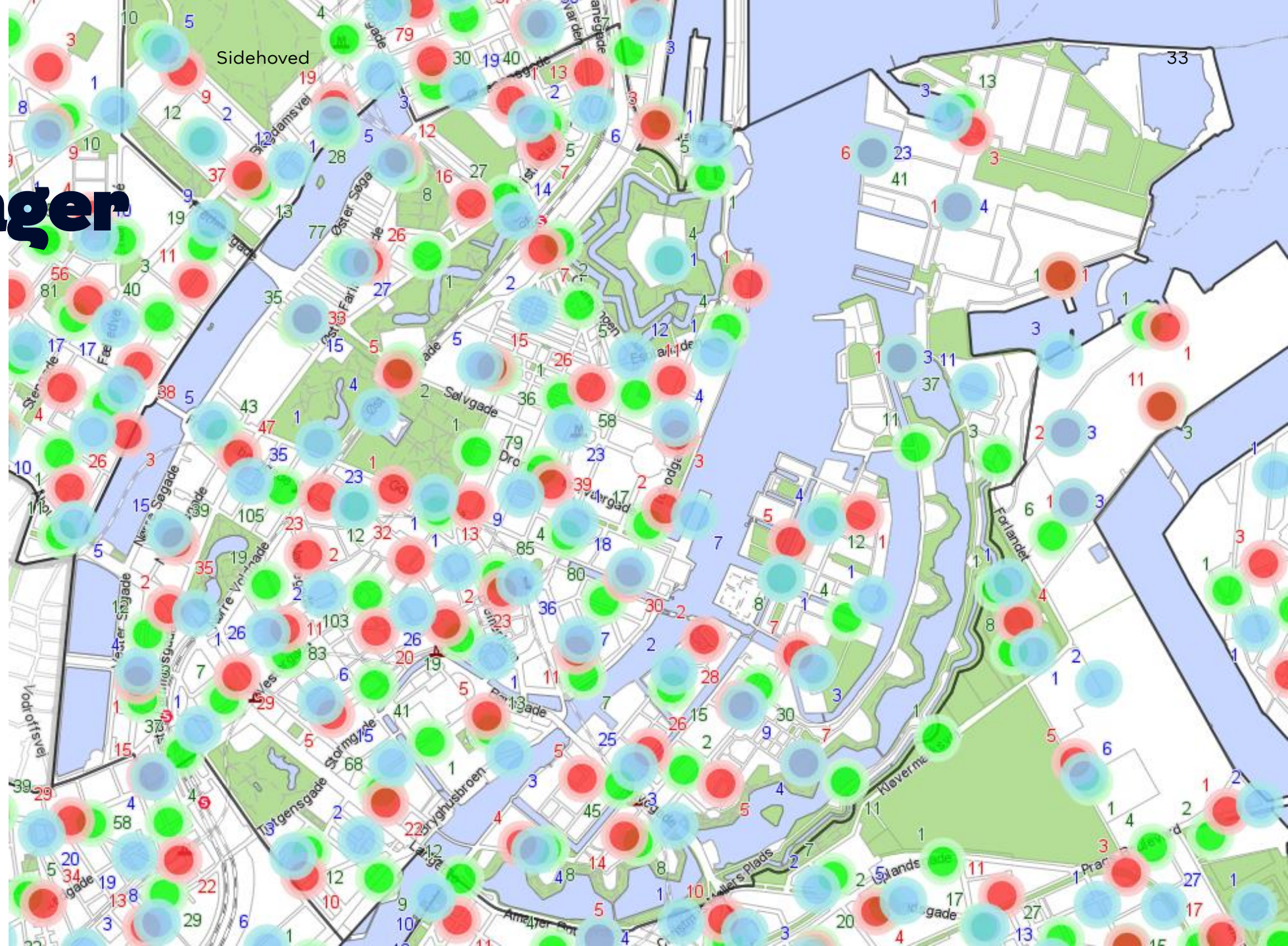
Københavns Kommune

Initiativ 'Bevar byens sjæl'



Hvordan ser fremtidens Indre By ud?

Byggesager



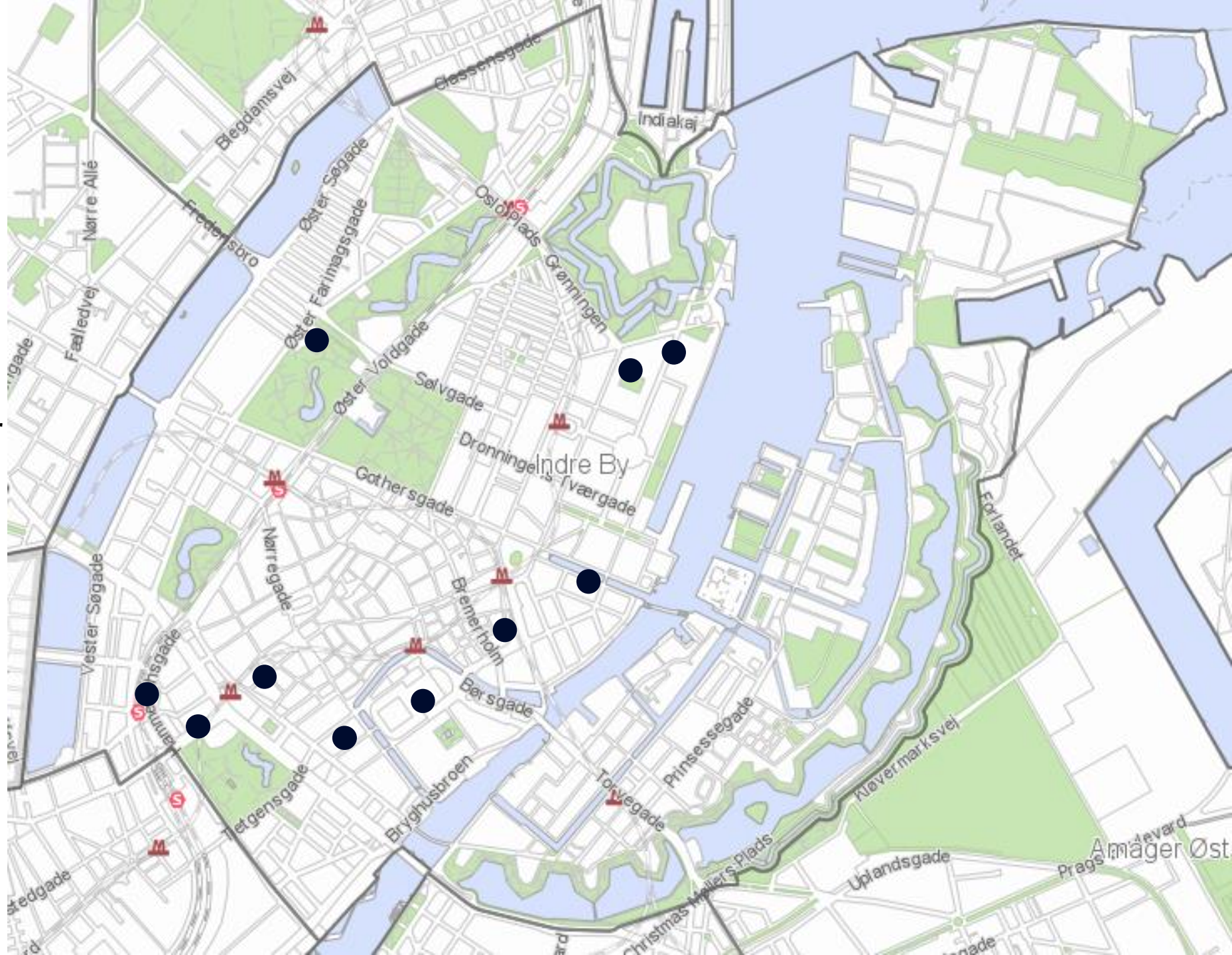
Bydele ▾

bydelsgrænse

Igangværende byggesager ▾

- Byggeansøgning behandles
- Byggesagen er påbegyndt
- Igangværende efter afgørelse

- **Ny indgang til Folketinget**
- **Nyt Nationalmuseum**
- **Laksegade kvarterets ombygning (lokalplan)**
- **Opgradering af Strøget/Frederiksborggade/Vester Voldgade ved Rådhuspladsen**
- **Ny promenade og belægning på Nyhavn's skyggeside**
- **Palads**
- **Byrummet foran Tivoli, Vesterbrogade**
- **Naturhistorisk Museum**
- **Mærks Hovedsæde**
- **Design Museet Børnehus**







Planens overordnede mål:
**Mindre biltrafik
og bedre hverdagsliv**

Planen leverer løsningsforslag for
området byrum inden for fire temaer:

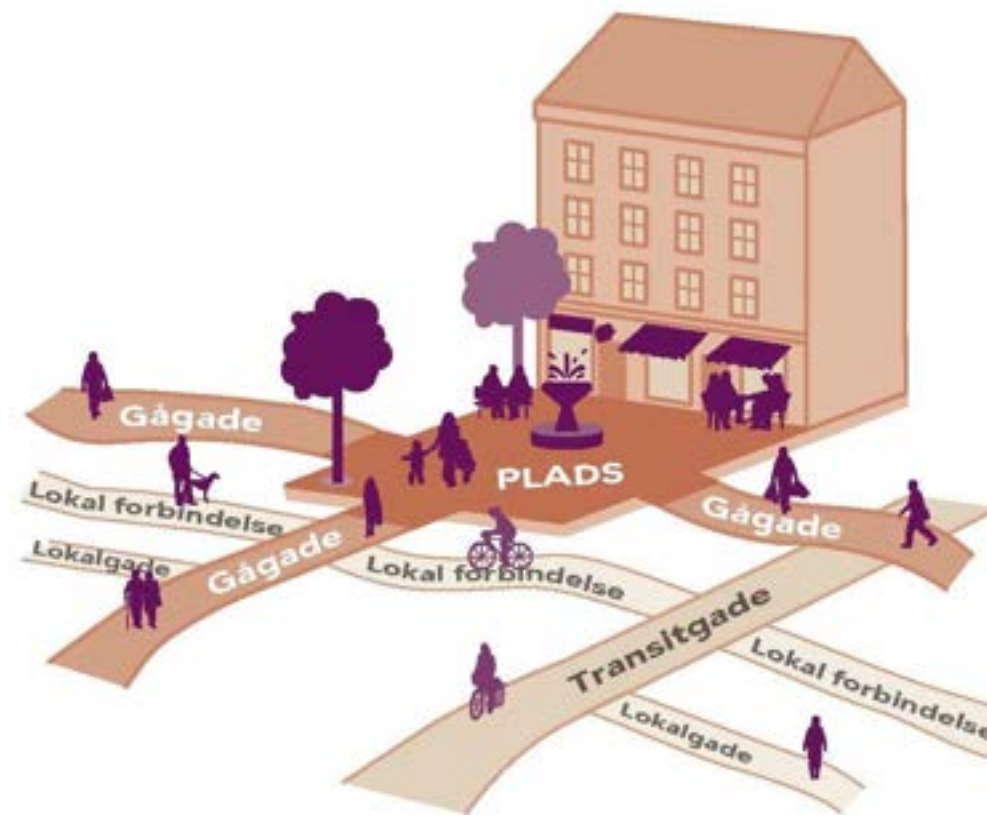
- Egenart og kulturarv
- Kultur-, erhvervs- og hverdagsliv
- Bynatur
- Mobilitet



Planens hovedgreb

Hierarki for gader og pladser:

- Områdets pladser skal fremhæves og lægger sig øverst i det samlede hierarki
- Herefter følger gågader – deres belægning underordner sig pladsernes
- Transitgader lægger sig under gågader – og herefter følger lokale forbindelser og lokalgader



Hierarki for gader og pladser

For at frigøre plads til det, vi gerne vil med området inden for de fire temaer, anbefales:


Nedlæggelse af op til
750 bilparkeringspladser
på gader og pladser





Implementering


Tværgående projekter:


(hele området)

 Tværgående anlægsprojekt: Nedlæggelse af 600 parkeringspladser, etablering af ny cykelparkering og opgradering af udvalgte pladser

 Tværgående samarbejdsprojekt: Samarbejde med lokale aktører om facadebeplantning og andre grønne initiativer


 Tværgående samarbejdsprojekt: Samarbejde med erhvervslivets aktører om alternative former for varelevering

 Tværgående samarbejdsprojekt: Samarbejde med bygningssejere om etablering af cykelparkering


 Tværgående anlægsprojekt: Nedlæggelse af 150 parkeringspladser


Flagskibsprojekter:

 A Nørregade, Dyrkøb, Bispetervet

 B Skindergade, Gammeltorv, Vestergade

 C Lille Kongensgade, Nikolaj Plads (nord), Store Kirkestræde og Højbro Plads


 D Knabrostræde samt Klosterstræde, Hyskenstræde og Naboløs

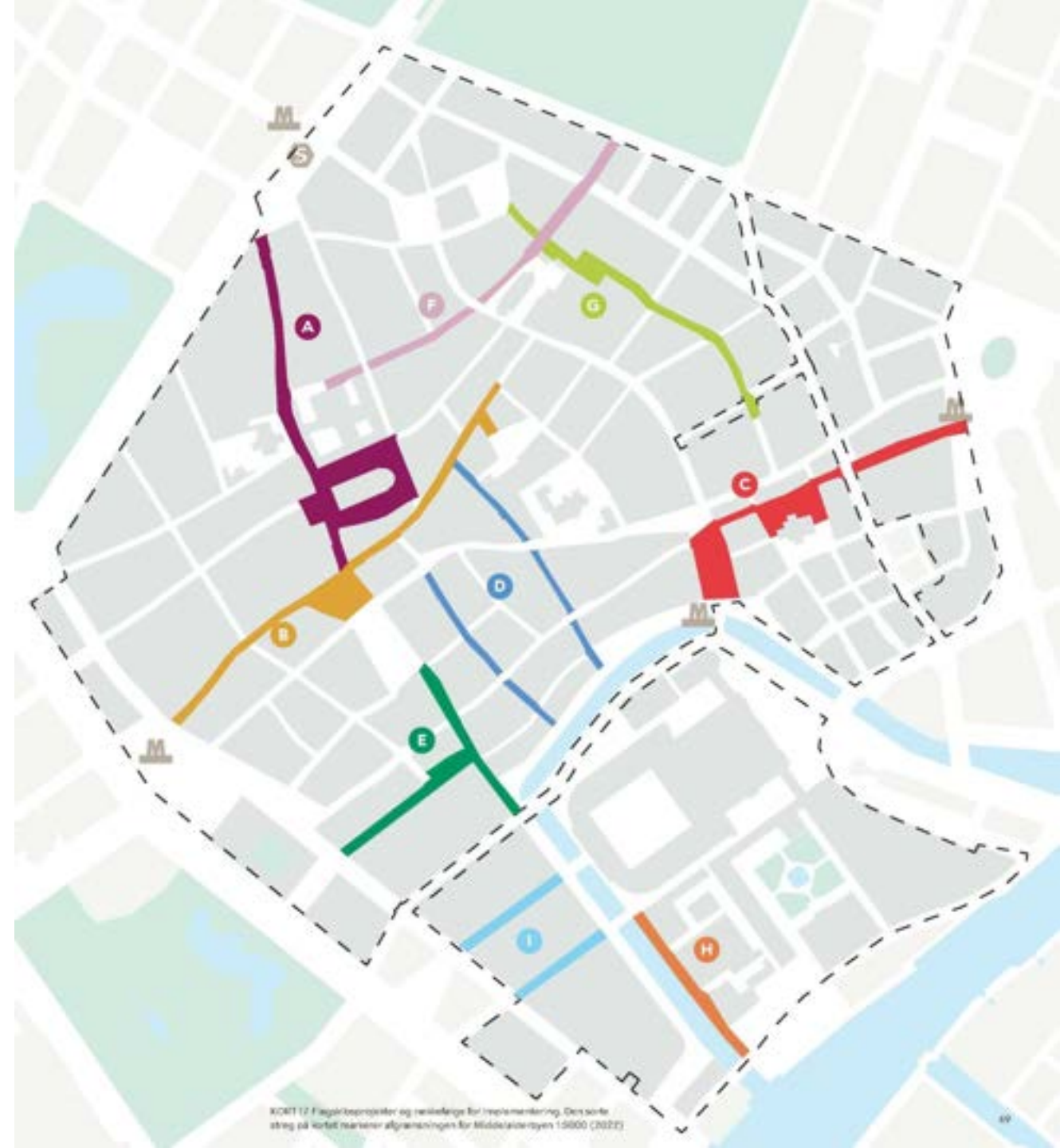
 E Rådhusstræde, Vandkunsten, Løngangsstræde

 F Krystalgade og Landemærket

 G Pilestræde, Suhmsgade og Nina Bangs Plads

 H Frederiksholms Kanal

 I Ny Kongensgade og Ny Vestergade



15. Maj 2023

Klima og Byudvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen

Tak

Camilla van Deurs,
Stadsarkitekt

