

Økonomiforvaltningen

22. juni 2022

J.nr. 2022-00202979

Indre By Lokaludvalg takker Økonomiforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen og Nordisk Film Cinemas for oplæggene om Palads-bygningen i lokaludvalgets møde den 9. juni 2022. Lokaludvalget besluttede i mødet dette høringssvar:

Hvis Palads-bygningen skal udvides, skal den ikke skal være højere end nu. Bygningen skal i så fald udvides nedad og ind under Axeltorv, eftersom der ikke er behov for vinduer i biografer.

Lokaludvalget foreslår, at der afholdes en international arkitektkonkurrence med opdrag i at bevare dette særlige bymiljø, med reference til det lavere klassiske København på vandværksgrund og i Studiestræde, uden flere højhuse. Dette, hvis der skal udvikles flere scenarier for, hvordan fremtidens Palads-bygning kan se ud.

Der skal arbejdes med udviklingen af området Jernbanegade, Studiestræde, Axeltorv og Vesterbro Passage som en samlet pladسدannelse. Lokaludvalget vil aktivt arbejde med borgerdialog og inddragelse om fremtiden for Palads samt ovennævnte område.

Vi undrer os over, at man i høringsmaterialet (side 2 nederst) indikerer mulighed for kontorer som en del af et nyt Palads. Vi går ud fra, at det eneste, der skal være i bygningen, er biograf og tilknyttede servicefunktioner.

Egmont/Nordisk Film har spurgt biografgængere, hvad de er utilfredse med i den nuværende biograf. Hvis man spurgte folk, der havde været i Det Kongelige Teaters Gamle Scene, ville man få de samme svar om manglende komfort osv. Men derfor river man ikke teatret ned.

Paladsteatret er også en historisk bygning med en atmosfære, som man bør udnytte – ikke ødelægge. Den er flagskibet blandt biograferne, ligesom Gamle Scene er flagskibet blandt teatrene. Nye biografer vil alligevel være teknologisk forældede om 20 år.

Man kunne vælge, om det skal være en biograf for unge eller mere modne, og så reducere antallet af sale fra 12 til 6. Så kan man få plads til de større sale, som man ønsker, i den eksisterende bygning. Det modne publikum er åbenbart godt tilfreds med gamle biografer som Grand og Dagmar.

Egmont ødelagde et helt bykvarter omkring Møntergade, Pilestræde og Landemærket i 1960'erne og 70'erne. Bygningerne i Pilestræde har været udlejet, siden de blev bygget. Egmont havde ikke brug for bygningerne selv. Hvis man fortsætter ødelæggelserne, vil det skade Egmonts omdømme.

Man kunne bygge en stor, ny biograf på Vestegnen. Der er bedre plads. Når Egmont hellere vil have én i Indre By, er det på grund af bymiljøet. Det bidrager til oplevelsen. Hvis man river ned og bygger et moderne hus, ødelægger man det bymiljø, som tiltrækker publikum.

Københavns Kommune har en klimapolitik. Det strider mod klimapolitikken at nedrive bygninger i stedet for at renovere dem.

Indre By har et fint bymiljø. De ældre huse skal ikke nedrives. Hvis man er utilfreds med sit hus, kan man sælge det og bygge et nyt et andet sted.

Lokaludvalget har haft borgerdialog om sagen på Facebook. Se bilaget.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
formand