

15. oktober 2022
J.nr. 2022-0315354

Teknik- og Miljøforvaltningen

Med mail den 27. september 2022 har Teknik- og Miljøforvaltningen bedt lokaludvalget om kommentarer eller indsigelser mod et projekt, der omfatter udvidelse af fortovet ud for Store Regnegade 3-5 og nedlæggelse af tre parkeringspladser.

Teknik- og Miljøforvaltningen oplyste den 29. september 2022, at projektet bunder i, at Cafe Dan Turèll har ansøgt om at udvide fortovet ud for Store Regnegade nr. 3-5 med henblik på at få udvidet fortovet til udendørs servering.

Lokaludvalget er imod udvidelsen af fortovet det pågældende sted. Begrundelser:

- Lokaludvalgets og Rundetårn Kvarters Beboerforenings borgerdialog om sagen viser, at der er kraftig modstand mod en fortovsudvidelse ud for Store Regnegade nr. 3-5, når formålet er at placere en udeservering på arealet.
- Der er ikke behov for yderligere udeservering i hverken Store Regnegade eller i Middelalderbyen som helhed.
- Udvidelsen af fortovet giver ikke øget fremkommelighed og tilgængelighed for fodgængere, når formålet er at placere en udeservering på arealet - tværtimod.
- En udvidelse af et fortov for at tilgodese én café vil være konkurrenceforvridende. Det undrer lokaludvalget, at forvaltningen arbejder på og er parat til at betale for et projekt, som vil favorisere én virksomhed.
- Det foreslåede projekt kan skabe præcedens, idet andre restaurationer kan have en berettiget forventning om, at kommunen herefter skal foretage fortovsudvidelse til brug for deres udeservering, når der er ønske om det.
- Den nuværende udeservering ved Café Dan Turèll er til gene for de omkringboende, jf. lokaludvalgets borgerdialog på Facebook om sagen og jf. indsigelsen fra Rundetårn Kvarters Beboerforening. Se bilaget.
- Efter lokaludvalgets vurdering overholder Café Dan Turèll ikke vilkårene i sin alkoholbevilling, bl.a. fordi der reelt er tale om en bar og ikke en fin restaurant.

- Store Regnegade samt hjørnet Store Regnegade / Ny Østergade er i forvejen et hårdt belastet område med støj og larm døgnet rundt.

Lokaludvalget beder om at få oplyst hvilke klagemuligheder borgere, beboerforening, virksomheder mv. har,

- hvis forvaltningen beslutter at gå videre med udvidelsesprojektet eller hvis der træffes politisk beslutning om, at udvidelsesprojektet skal gennemføres
- hvis forvaltningen tillader udeservering på en eventuel fortovsudvidelse det pågældende sted.

Lokaludvalget beder desuden om at få oplyst, hvilken vægt følgende beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15. august 2022 har ved behandlingen af ansøgninger om udeserveringer, idet alle tilladelser til udeservering ophører den 31. december 2022:

"Teknik- og Miljøudvalget pålægger Teknik- og Miljøforvaltningen, med inddragelse af andre relevante forvaltninger, at udarbejde et forslag til politisk behandling, som belyser mulighederne for at udvide parthøringen af naboer i tilfælde, hvor en restauration, hvis primære formål er salg af alkohol, vil etablere udeservering eller en restauration med udeservering ændre koncept fra primært madserving til salg af alkohol."

Lokaludvalget takker for at blive hørt om sagen. Vi går ud fra, at vi fremover som fast procedure bliver hørt om fortovsudvidelser og om ansøgninger om udeservering på gadeareal.

Lokaludvalget kan se, at beslutningen om ophør pr. 30. september 2022 af den midlertidige ordning for udvidet udeservering respekteres - også i Store Regnegade. Det takker vi også for.

Afslutningsvis bemærker lokaludvalget, at den store respons, som lokaludvalget og Rundetårn Kvarter Beboerforening har fået fra borgerne i denne sag, viser, at det er vigtigt med høring af omkringboende om udeserveringer.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
Indre By Lokaludvalg