

6. marts 2023
J.nr. 2023-0054302

Teknik- og miljøborgmester Line Barfod

Teknik- og Miljøforvaltningen

I sit møde den 6. februar 2023 behandlede Teknik- og Miljøudvalget en indstilling fra Teknik- og Miljøforvaltningen om at dispensere fra lokalplan 512 "Nyhavn og Gammelholm" til istandsættelse af Toldbygningen, Havnegade 44.

Indre By Lokaludvalg drøftede den 9. februar 2023 indstillingen og Teknik- og Miljøudvalgets beslutning, der som bekendt afveg fra Teknik- og Miljøforvaltningens indstilling.

Under lokaludvalgets drøftelse blev forvaltningens tilsyneladende gode service over for ejeren og/eller lejereren af SoHo House Copenhagen forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af dispensationssagen omtalt.

Lokaludvalget beder derfor om en kronologisk redegørelse for forløbet, der førte til indstillingen fra Teknik- og Miljøforvaltningen til Teknik- og Miljøudvalget og herunder en redegørelse for kontakten og eventuelle møder om dispensationssagen mellem forvaltningen og ejeren og/eller lejereren af SoHo House Copenhagen og/eller dennes repræsentant.

Lokaludvalget beder samtidig om status på sagen om det ikke-tilladte ishus (madskur) i Fiolstræde ved Frue Plads, der ifølge forvaltningen skal "lovliggøres", jf. det vedlagte notat af 5. april 2022. Vi beder desuden om en kronologisk redegørelse for forløbet i sagen og herunder en redegørelse for kontakten og eventuelle møder mellem forvaltningen og ejeren og/eller lejereren af ishuset (madskuret) og/eller dennes repræsentant.

Jeg har noteret mig, at selv om Teknik- og Miljøforvaltningens tilladelse til en "pavillon" i Fiolstræde ved Frue Plads udløb i 2019, har forvaltningen ikke bemærket, at der på stedet fortsat står et ishus (madskur) med en udeservering.

Overordnet handler det om, hvad Teknik- og Miljøforvaltningen gør, når den bliver bekendt med et ulovligt forhold. Skal forvaltningen som det første stoppe det ulovlige forhold eller skal forvaltningen som det første tage initiativ til at lovliggøre det ulovlige forhold?

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
formand



Bygning på Frue Plads

Indre By Lokaludvalg har den 11. marts 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Lokaludvalget vil gerne vide

- om madskuret (se billeder) i Fiolstræde ved Frue Plads er etableret med godkendelse fra kommunen.
- Hvis ja, på hvilke vilkår?

Der har i årevis ligget et ishus - heller ikke nogen skønhedsåbenbaring, men det har nu udviklet sig til en decideret café med udeservering.

Motivering: På en af de fineste pladser mellem Frue Kirke, Universitetet, Bispegården m.m. Har der været placeret et testcenter - slet ikke nogen skønhed, men det vidste man da, var midlertidigt, og derfor har madskuret måske kunnet gemme sig lidt de seneste år. Men når testcentret er væk, vil madskuret i al sin grimhed skringe til himlen mellem de gamle smukke bygninger.

Svar

Forvaltningen har ikke registreret en byggesag for det pågældende madskur. I 2018 og 2019 har forvaltningen givet tilladelse til en opstilling af pavillon med vilkår om, at opstillingen alene kan ske 15. marts til 31. oktober, og at den skulle fjernes helt fra pladsen om vinteren. Forvaltningen har ikke modtaget en ansøgning om opstilling af pavillon i 2020, 2021 samt 2022.

Forvaltningen er derfor ved at undersøge forholdet. Hvis forvaltningen konstaterer et ulovligt forhold, opretter vi en sag med henblik på at få forholdet lovliggjort. Forvaltningen vil orientere Lokaludvalget, når sagen er blevet undersøgt. Da forvaltningen behandler sagerne i den rækkefølge, vi modtager dem, afhænger sagsbehandlingstiden dels af mængden af sager, som skal behandles, dels af kompleksiteten af de enkelte sager. Forvaltningen kan derfor ikke på forhånd oplyse en tidsramme for, hvornår Lokaludvalget kan forvente en tilbagemelding fra forvaltningen.

05-04-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 4136

Dokumentnummer i F2
1084744

Sagsnummer i eDoc
2022-0090233

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Svaret er offentligt tilgængeligt på kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget.

Lena Kongsbach
Konstitueret Vicedirektør



Svar vedr. status på bygning på Frue Plads

24-10-2022

Kære Gunna Starck

Sagsnummer i F2
2022 - 15751

Tak for din henvendelse af 12. oktober 2022, hvor du spørger til status på anmeldelsessag om bygning/madskur ved Frue Plads (sagsnr. 971441). Jeg svarer, da din henvendelse vedrører mit område i forvaltningen.

Dokumentnummer i F2
60304

Jeg har i et svar til dig af 9. juni 2022 om samme bygning oplyst, at vi forventede at opstarte sagsbehandlingen i løbet af september.

Sagsnummer i eDoc
2022-0321942

Jeg kan nu oplyse, at forvaltningen er gået i gang med at behandle sagen og bl.a. har indhentet information fra øvrige, relevante myndigheder. Når sagsbehandleren har dannet sig et overblik over sagen og den indhentede information, vil jeg vende tilbage og orientere lokaludvalget herom.

Jeg håber, at ovenstående besvarede dine spørgsmål.

Lena Kongsbach

Vicedirektør

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452