

15. februar 2024
J.nr. 2024-0038449

Teknik- og Miljøudvalget

Indre By Lokaludvalg drøftede den 8. februar 2024 det forhold, at det af medierne fremgår, at der er et politisk flertal i Borgerrepræsentationen for at tillade nedrivning af Palads-bygningen.

Det ærgrer os. I Indre By Lokaludvalg er der flertal for, at Palads-bygningen skal bevares fordi,

- at Palads fik flest likes på www.byenssjael.kk.dk i forbindelse med kommunens Byens Sjæl-kampagne i 2022
- at det ikke er klimavenligt at rive en bygning ned og bygge en ny
- at der ikke er brug for nye kontorbygninger i området.

Lokaludvalget foreslår,

- at kommunen undersøger, om en fond vil købe Palads med henblik på at indrette den til kulturelle aktiviteter
- at kommunen undersøger muligheden for at overtage Palads og anvende bygningen til hovedbibliotek
- at kommunen spørger Nordisk Film om, hvorfor de ikke kan drive biograf i Palads, når andre kan drive biograf i nabolaget. Vi tænker på Dagmar-biografen og Grand.

Derudover foreslår lokaludvalget, at kommunen undersøger, hvordan en overdækning af banegraven kan anvendes. Her tænker vi på anvendelse til andet end kontorbygninger, fx rekreative og/eller kulturelle formål.

Hvis nedrivningen af Palads bliver en realitet og at der derfor skal udarbejdes en lokalplan for Palads-grunden, foreslår lokaludvalget, at lokalplanen sikrer,

- at planen om at lukke Vesterbro Passage for trafik samtænkes med en begrønning og fredeliggørelse af Axeltorv, Jernbanegade og den vestlige del af Studiestræde.

Lokaludvalget foreslår således, at lokalplanområdet afgrænses af Vesterbrogade, Hammerichsgade og H.C. Andersens Boulevard.

- at højden på en eventuel ny bygning ikke bliver højere end Palads, bl.a. fordi en høj bygning vil skabe vind på Axeltorv og kaste en lang skygge bl.a. til gene for børnebyen Vandværket.

Et par spørgsmål:

- Hvordan vil et CO2-regnskab for en eventuel nedrivning af Palads og opførelse af en ny bygning indgå i grundlaget for den politiske beslutning om Palads?
- Hvordan vil kommunen sikre, at en eventuel ny bygning på Palads-grunden primært anvendes til biografdrift?

Vi beder om, at denne henvendelse indgår i det videre arbejde med en eventuel lokalplan for Palads-grunden.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
forperson i Indre By Lokaludvalg