

17. april 2023
J.nr. 2023-0131900

Teknik- og Miljøforvaltningen

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 22. marts 2023 sendt en naboorientering til Indre By Lokaludvalg om en ansøgning om dispensation fra lokalplan 579 "Laksegade Øst" i forbindelse med ombygning af bygningen på Vingårdstræde 3 og Laksegade 6 samt bygningen på Laksegade 3 og Holmens Kanal 6-8.

Indre By Lokaludvalg vedtog følgende bemærkninger om sagen i sit møde den 13. april 2023:

- De eksisterende terrasseafskærmninger skal ikke tillades erstattet med de (det) tarvelige metalgitter (der er faktisk to af slagsen, men det ser kun ud til at være det ene, der skal udskiftes. Det bidrager i øvrigt yderligere til indtrykket af et kaotisk, rodet bygningskompleks).
- Den skitserede tagterrasse skal der siges nej til, da det er en skjult udvidelse af bygningen med en ekstra etage og fremstår som en selvstændig bygning.
- De mange ekstra (glas)døre er for den enkelte dørs vedkommende måske ikke så problematisk, men de samlede ændringer signalerer et nyt festområde.
- Lokaludvalget skal beklage, at det mest forsonende element ved det første lokalplanforslag, nemlig nedrivningen af det grimme p-hus er opgivet, og dermed ikke kalder på megen velvilje over for bygherres intentioner og dermed dispensationer.

Lokaludvalget takker for at have fået udsat sin svarfrist til den 17. april 2023.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
Indre By Lokaludvalg