

Referat for møde i Indre By Lokaludvalgs Byudviklingsgruppe Byrum og Arkitektur

Tid: Onsdag den 5 februar 2025 kl. 18.00-19.00

Sted: Rådhuset Parterre 7

Til stede: Sally, Peder, Niels, Mikael, Jeanette, Anton, Bjarke, Jeanette, Birgit S, Kjeld og Jep

2/ Hvilke emner kan vi tage op med eksterne aktører om arkitektur og byrum i Indre By

Formål: Til mødet i december så vi på hvad vi ville fokusere på i møder med eksterne aktører. Til dette møde har I modtaget et dokument både med generelle emner om arkitektur og emner, som vi kan prioritere til de enkelte møder med specifikke aktører.

Kan vi godkende dokumentet med forslag til emner?

Dokumentet *Emner om arkitektur og byrum, til møder med eksterne aktører* blev godkendt med en tilføjelse:

- Vi kan tale med Kasper Guldager, der har fokus på bæredygtighed.

3/ Hvordan kan vi arbejde med byggeprojekter både generelt og ved adressen Esplanaden 30

NREP/LINK arkitektur er ved at tegne og bygge et hus på Esplanaden 30. Dette hus er et eksempel på byggeri i Indre By. Med udgangspunkt i eksemplet på Esplanaden 30, hvordan kan vi via modelprojekter arbejde med byggeri i Indre By?

På denne adresse blev et ældre hus revet ned.

Denne sag handler om det hus, der ønskes bygget i stedet for. Selve huset er ok, men tagets hældning og vinduerne passer ikke til de omgivende huse.

Det er vigtigt at huset passer ind i helheden.

Der er ikke en lokalplan for området.

Der ønskes at have et møde med NREP om denne sag.

Til dette møde kan vi være en mindre gruppe og invitere nogle beboere i området med.

Eftersom at denne proces har været igang længe, skal vi fokusere på det som måske kan ændres.

Tagets hældning

- Såfremt at taget får en anden hældning, vil det kun tage lidt af arealet på taget.
- Taget vil blive brugt til arrangementer og have et soppebassin, som naboerne også kan bruge.
- Taget vil også have planer om et elevatorårn.
- Man kan derudover spørge til hvilket materiale, taget bygges af og hvordan det passer til omgivelserne.
- Vi kan afklare om der stilles krav til taget.

Vinduer

- Ved at anvende vinduer med også med tværsprosser, vil de ligne naboejendommene mere.
- Vi kan spørge til hvilken slags materiale, vinduerne er lavet af.

Eftersom at byggefirmaet har fokus på bæredygtighed, kan vi bruge klima som argument.

Såfremt at et andet emne kommer op, kan vi bruge formuleringer fra dokumentet *Emner om arkitektur og byrum, til møder med eksterne aktører*, så vi holder fast i de samme principper ved vores møder.

Vi kan fremadrettet muligheden for Københavnerforslag, hvor man kan få et punkt fremmet hvis man får 2500 underskrifter.

4. Evt

om retningslinjerne i dagsordenspunktet: *Lokaludvalgets henvendelser til politikere samt til andre aktører med interesser i Indre By*:

Vi arbejder frivilligt og skal derfor ikke opleve for mange retningslinjer og for meget bureaukrati. Retningslinjer skal bruges på en ordentlig måde.

De konkrete retningslinjer blev debatteret. Blandt dem der udtalte sig om retningslinjerne, sagde de fleste, at de var ok.

Disse retningslinjer er ikke vedtaget endnu og det skal afklares hvordan de skal implementeres, så de bliver en hjælp.

I det punkt skal vi ikke glemme at tale om det mulige brev til TMU.

Dette brev har været debatteret som et eksempel på, hvordan vi oplever, at vi ikke altid er tilfredse med svaret, når vi sender spørgsmål til forvaltningen.

En svømmehal på Israels Plads

Bjarke viste et forslag, der blev udarbejdet af en tværpolitisk gruppe i 1981. Det kom dengang op i Borgerrepræsentationen, og alle på nær Socialdemokratiet stemte for.

Ønsket til mødet i byudviklingsgruppen var at se, om der var opbakning til en svømmehal på Israels Plads ved Ørstedsparken. Det var ikke et krav at man kopierede løsningen fra 1981

Der var opbakning til ideen om at have svømmefaciliteter ved på den foreslåede lokation.

Der mangler idrætsfaciliteter i/nær Indre By.

Vi skal overveje, om der er organisationer, der kan bakke os op i denne sag.

Bjarke og Peder vil forberede et oplæg til næste møde om hvordan man kan følge op på forslaget.

Status på arbejde med en arkitekturpolitik

Der er ved at blive udarbejdet en tekst, der kan stå i Indre By Lokaludvalgs bydelsplan.

Vi vil få en yderligere orientering på et kommende møde.

5/ Kommende møder i Byudviklingsgruppen, Byrum og Arkitektur

Næste møde er d. 26 februar.