

Fra: Christian Christensen
Sendt: 28. marts 2025 10:27
Emne: IBLU: Forvaltningssvar om LCA-krav til parkeringsanlæg - Dantes Plads

AppServerName: prod.edoc.kk.dk
DocumentIsArchived: 0
FileUpdateStatus: 1

Kære lokaludvalg og suppleanter

Se svaret nedenfor fra Teknik- og Miljøforvaltningen på spørgsmål, som suppleant Jette Ingerslev har stillet.

Venlig hilsen
Christian

Med venlig hilsen

Christian Christensen
Sekretariatsleder
Sekretariatet for Indre By Lokaludvalg og Christianshavns Lokaludvalg

KØBENHAVNS KOMMUNE
Økonomiforvaltningen
Rådhuspladsen 1

Fra: TMFKP BPM OBY Rådhusbestillinger
Sendt: 26. marts 2025 10:44
Emne: SV: Lokaludvalgssuppleant med spørgsmål om LCA-krav til parkeringsanlæg - Dantes Plads (2025-0092527)

Kære Jette Ingerslev

Tak for din henvendelse fra den 17. marts 2025 til teknik- og miljøborgmesteren vedrørende LCA-krav til parkeringsanlæg. Jeg besvarer dine spørgsmål, da det vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

- 1. Når alt nybyggeri over 1.000 m2 skal overholde bestemmelserne for LCA, hvorledes kan det da forklares, at Q-Parks p-kælder på Dantes Plads med byggeri på 4.860 m2 (Byggesag 800242) ikke skal udføre LCA?*

Svar:

Fra 1. januar 2023 er der indført klimakrav i bygningsreglementet for at nedsætte CO2-udledningen fra byggeriet. Det betyder, at alt nybyggeri skal dokumentere sin klimapåvirkning gennem en livscyklusvurdering.

Kravet om livscyklusvurdering er indført pr. 1. januar 2023. Dermed gælder kravet for nybyggeri for byggeansøgninger modtaget efter 31. december 2022.

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 3. oktober 2024 udstedt byggetilladelse til at etablere et underjordisk parkeringsanlæg på Dantes Plads, med et centralt placeret elevatorårn og med ind- og udkørselsrampe.

Det oprindelige byggeprojekt blev ansøgt den 29. december 2019 og er derfor indeholdt i Bygningsreglementet fra den periode, 4. juli 2019 – 31. december 2019. Da ansøgningen oprindeligt er ansøgt før den 1. januar 2023, er der ikke et krav om livscyklusvurdering af byggeriet.

2. *Hvorledes kan det forklares, at Miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 03/01/2023) kan tilsidesættes, når samme byggeri omfatter et planlagt p-kælderbyggeri fra 2019, der i april 2024 blev ændret fra tre etager/ 214 p-pladser til to etager/ 140-5 p-pladser? Jette Ingerslev skriver, at Miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 03/01/2023) gør udtrykkeligt opmærksom på, at loven træder i kraft, når der sker en ændring i et projekt.*

Svar:

Miljøvurderingsloven har ikke været tilsidesat. Hvis der sker ændringer i et screenet projekt, er det efter lovens bilag 2 pkt. 13a i første omgang bygherre, der skal vurdere, om ændringerne kan have væsentligt skadelige indvirkninger på miljøet. Hvis dette ikke er tilfældet, er ændringerne ikke omfattet af miljøvurderingslovens anvendelsesområde, og bygherre skal ikke indsende en screeningsansøgning. Den tidligere screeningsafgørelse ville altså godt kunne rumme et mindre anlæg med tilsvarende mindre miljøpåvirkninger.

Da den tidligere afgørelse bortfaldt pga. forældelsesfristen, indsendte bygherre en ansøgning om screening af det aktuelle reducerede anlæg.

Hvis du har yderligere spørgsmål, er du meget velkommen til at skrive direkte til os på bygninger@kk.dk.

Med venlig hilsen

Marie Juul Baumann

Enhedschef

Byggesager Nord, Altan og Sammenlægning

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed