



Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

17. august 2026
J.nr. 2026-0259934

Med henvisning til forvaltningens høring om forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg, som lokaludvalget modtog den 16. juni 2026:

Lokaludvalget beder om at få oplyst, om ejendommen er fredet, og hvad det i givet fald har af betydning for det, som Sankt Petri Skole ønsker.

Lokaludvalget mener principielt, at man ikke skal nedlægge boliger i Indre By. Kun hvis der er tale om boliger, som i praksis ikke er egnet til boligformål, kan det give mening at tillade, at de bruges til andet formål.

I denne sag går lokaludvalget ud fra, at der er tale om at nedlægge boliger, som er egnet til boligformål. Lokaludvalget anbefaler derfor, at forvaltningen afviser anmodningen fra Sankt Petri Skole om et nyt plangrundlag, der gør det muligt at ændre anvendelse fra bolig til serviceerhverv med indretning til skole.

Hvis der nedlægges boliger, skal der etableres erstatningsboliger i nærheden.

Hvis forvaltningen ikke kan følge lokaludvalgte holdning, må forvaltningen gerne give lokaludvalget en begrundelse.

Med venlig hilsen

Åge Staghøj,
Indre By Lokaludvalg